

ALGEMENE VOORWAARDEN FORËT- BUITENRUIMTEN

Artikel 1. Geldigheid van deze voorwaarden

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes en op alle overeenkomsten aangegaan door:
Forêt-Buitenruimten
Flinkert 6
5512 BC Vessem
KvK nr 57521026
hierna te noemen FB.
2. Onder voorwaarden wordt verstaan deze algemene voorwaarden van FB.
3. Onder overeenkomst wordt verstaan een overeenkomst van aanneming van werk of een overeenkomst van opdracht tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer.
4. Indien één of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mochten worden, dan blijft het overigens in deze algemene voorwaarden bepaalde volledig van toepassing. Opdrachtnemer en de Opdrachtgever zullen alsdan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige of vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij zoveel als mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepalingen in acht wordt genomen.
5. De toepasselijkheid van de door Opdrachtgever gehanteerde Algemene Voorwaarden wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.

Artikel 2. Offerte

1. Offertes gelden uitsluitend voor de termijn die daarin is vermeld. Is geen termijn vermeld dan geldt een termijn van veertien dagen.
2. Opdrachtnemer kan niet aan zijn offertes en/of aanbiedingen worden gehouden indien de Opdrachtgever redelijkerwijs kan begrijpen dat de offertes en/of aanbiedingen, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevatten.

Artikel 3. Duur, Termijnen en Fasen

1. Is voor de uitvoering van de overeenkomst een termijn overeengekomen of opgegeven, dan betreft dit nimmer een fatale termijn. Indien de overeengekomen termijn verstreken is, dient Opdrachtgever Opdrachtnemer schriftelijk in gebreke te stellen en daarbij een redelijke termijn bieden om uitvoering te geven aan de overeenkomst.

2. Opdrachtnemer behoudt zich het recht voor om in verschillende fasen uitvoering van de overeenkomst te geven. Uitgevoerde fasen kunnen derhalve afzonderlijk worden gefactureerd.

Artikel 4. Verplichtingen van Forêt Buitenruimten (FB)

- FB verplicht zich het opgedragen werk naar de bepalingen van de wet en de overeenkomst vakkundig uit te voeren.
- Forêt-Buitenruimten (FB) verbindt zich tot strikte geheimhouding van alle informatie en gegevens die hem door de opdrachtgever ter beschikking gesteld worden en een geheim of vertrouwelijk karakter hebben door aangeven van de opdrachtgever.

Artikel 5. Verplichtingen van de opdrachtgever

1. De opdrachtgever zorgt ervoor dat FB op tijd kan beschikken over:
 - a. Alle voor de opzet van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals bestek, tekeningen, vergunningen, ontheffingen en beschikkingen, ligging van kabels leidingen of obstakels, enz.).
 - b. het terrein en/of de ruimte waar het werk moet worden uitgevoerd;
 - c. voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen.
 - d. Elektriciteit en water.
2. Opdrachtgever is niet gerechtigd tot een vergoeding van de in lid 1 genoemde zaken tenzij anders overeengekomen bij het aangaan van de overeenkomst.
3. Als niet aan de in lid 1 genoemde zaken is voldaan, dan is opdrachtgever aansprakelijk voor alle gevolgen wanneer dit niet of niet tijdig geschiedt. Dit geldt ook indien door opdrachtgever aan te leveren materialen of uit te voeren delen van het werk niet tijdig, onvolledig of gebrekkig zijn geleverd respectievelijk zijn uitgevoerd. FB is in geen geval in verzuim doordat hij om die reden de geplande werkzaamheden niet kan verrichten. Tevens is hij gerechtigd vertragingkosten bij opdrachtgever in rekening te brengen.
4. Indien naar het oordeel van FB de uitvoering van werkzaamheden niet kan plaatsvinden, heeft zij het recht de uitvoering op te schorten totdat de omstandigheden zijn gewijzigd, zonder dat dit de opdrachtgever het recht geeft op schadevergoeding.

- Opdrachtgever wordt hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

Artikel 6. Prijzen

1. De door de FB in offertes genoemde prijzen zijn exclusief BTW en zijn gebaseerd op de op dat moment kostenbepalende factoren.
2. Tussentijdse wijzigingen in de materiaalprijzen die ontstaan meer dan drie maanden na het uitbrengen van de offerte kunnen door FB worden doorberekend aan de opdrachtgever.

Artikel 7. Meer- en minderwerk

1. Het werk omvat alleen de op de offerte gespecificeerde werkzaamheden. De kosten van meerwerk komen geheel ten laste van de opdrachtgever.
2. Meerwerk omvat enerzijds extra werk doordat opdrachtgever aanvullende wensen heeft op het eerder geoffreerde te realiseren werk. Anderzijds ontstaat meerwerk doordat tijdens de uitvoering onvoorziene werkzaamheden verricht moeten worden om het geoffreerde eindresultaat te behalen.
3. Meerwerk wordt afgerekend op basis van gewerkte uren en gebruikte materialen.

Artikel 8. Opschorting en intrekken

1. Indien de opdrachtgever de uitvoering tijdelijk opschort dan wel geheel intrekt op grond van een niet aan de FB toe te rekenen oorzaak, dan is FB gerechtigd tot vergoeding van zijn schade.
2. De te vergoeden schade omvat de voor het gehele werk overeengekomen prijs minus de besparingen die voor FB uit de opzegging voortvloeien.
3. Een partij die verplicht is het eerste te presteren, is bevoegd de nakoming van haar prestatie op te schorten als gegronde vrees bestaat dat de wederpartij haar verplichtingen niet, of niet tijdig zal nakomen.
4. De gevreesde tekortkoming dient ernstig genoeg te zijn om de opschorting te rechtvaardigen.

Artikel 9. Oplevering opdracht

1. Als de overeengekomen opdracht is voltooid, deelt FB aan opdrachtgever mee dat deze gereed is om te worden opgeleverd.
2. Opdrachtgever dient binnen acht dagen na de in lid 1 genoemde mededeling te keuren. Na aanvaarding is de opdracht opgeleverd en afgerond. Keurt opdrachtgever het werk niet binnen acht dagen, dan wordt hij geacht het geleverde werk stilzwijgend te hebben aanvaard.

Artikel 10. Herstel gebreken

1. Geconstateerde gebreken dienen binnen drie dagen na de hiervoor omschreven keuring schriftelijk en gespecificeerd te worden gemeld aan FB.
2. Gebreken die bij de hiervoor omschreven keuring niet waarneembaar waren moeten door de opdrachtgever binnen acht dagen na het waarnemen van deze gebreken aan FB schriftelijk worden gemeld.
3. FB beoordeelt de gebreken en gaat na of hij hiervoor aansprakelijk is. FB is onder meer niet verantwoordelijk voor gebreken die het gevolg zijn van het niet, niet tijdig of niet volledig aan FB verstrekken van informatie, welke de opdrachtgever verplicht is te verstrekken.
4. FB heeft het recht zelf herstel uit te voeren voor gebreken waarvoor hij aansprakelijk is.
5. Voldoet opdrachtgever niet aan de in lid 1 en 2 omschreven wijze waarop de gebreken gemeld moeten worden, dan vervalt zijn recht tot vordering van herstel door FB. Evenmin kan hij de kosten van herstel door derden op FB verhalen.

Artikel 11. Aansprakelijkheid ondergrond en materialen van opdrachtgever

1. Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade die wordt veroorzaakt door materialen, hulpmiddelen of de bewerkte ondergrond die door of namens hem ter beschikking zijn gesteld of voorgeschreven.
2. Indien de opdrachtgever wenst dat bepaalde materialen of onderdelen geleverd worden door met name genoemde fabrikanten of leveranciers zal FB niet gehouden zijn tot een verdergaande verantwoordelijkheid of langere garantietermijn dan de fabrikant of de leverancier van deze onderdelen of materialen bereid is jegens FB te aanvaarden.

Artikel 12. Aansprakelijkheid

FB is niet verplicht geleden bedrijfs- en/of gevolgschade van een

opdrachtgever, te vergoeden voor een hogere som dan het bedrag van de overeengekomen opdracht. De vergoeding is gemaximeerd tot € 5000,-.

Artikel 13. Betaling

1. Betaling dient te geschieden binnen veertien dagen na verzending van de nota.
2. FB is gerechtigd indien de betaling van de factuur niet binnen de gestelde termijn is ontvangen, aan de opdrachtgever de wettelijke rente te berekenen, gerekend vanaf de vervaldatum van de factuur.
3. Na deugdelijke ingebrekestelling is FB gerechtigd alle kosten, buiten de hoofdsom en rente om, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, door de niet betaling veroorzaakt, te vorderen, waaronder begrepen de kosten van advocaat, procureur, zaakwaarnemer, gerechtsdeurwaarder en incassobureau.
4. De vordering tot betaling is onmiddellijk opeisbaar wanneer opdrachtgever in verzuim is, of één van de partijen de overeenkomst heeft ontbonden.

Artikel 14. Ontbinding

Blijft één van de partijen in gebreke nadat deze partij in gebreke is gesteld door de wederpartij, dan is deze laatste gerechtigd de overeenkomst te ontbinden. Het recht tot ontbinding bestaat in ieder geval indien de wederpartij:

- in staat van faillissement geraakt
- surséance van betaling of schuldsanering aanvraagt
- zijn ondercuratelestelling wordt aangevraagd, wanneer enig beslag op zaken en/of vorderingen van opdrachtgever wordt gelegd
- bij overlijden dan wel liquidatie of ontbinding van het bedrijf van de opdrachtgever.

Artikel 15. Eigendomsvoorbehoud

FB behoudt zich de eigendom van geleverde zaken voor totdat opdrachtgever volledig aan zijn (betalings)verplichting heeft voldaan.

artikel 16 Toepasselijk recht en geschillen

1. Op alle rechtsbetrekkingen waarbij Gebruiker partij is, is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing, ook indien aan een verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de bij de rechtsbetrekking betrokken partij aldaar woonplaats heeft.
2. De rechter te 's-Hertogenbosch is bevoegde van geschillen kennis te nemen, tenzij de wet dwingend anders voorschrijft.
3. Partijen zullen eerst een beroep op de rechter doen nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.